

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

ÅRSREDOVISNING

för
SKÄRGÅRDSSTIFTELSEN I STOCKHOLMS LÄN
Organisationsnummer 802405-0216

Styrelsen och verkställande direktören får härmed upprätta årsredovisning
för
räkenskapsåret 2022-01-01-2022-12-31

Innehåll	Sida
Förvaltningsberättelse	2
Koncernens resultaträkning	7
Koncernens balansräkning	8
Koncernens eget kapital	10
Moderstiftelsens resultaträkning	11
Moderstiftelsens balansräkning	12
Moderstiftelsens eget kapital	14
Koncernens kassaflödesanalys	15
Moderstiftelsens kassaflödesanalys	16
Tilläggsupplysningar	17
Underskrifter	28

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

FÖRVALTNINGSBERÄTTELSE 2022 - KONCERNEN

Allmänt om verksamheten

Skärgårdsstiftelsens ändamål enligt stadgarna §2

”Skärgårdsstiftelsens ändamål är att med donerade och förvaltade fastigheter som grund, verka för att bevara Stockholms skärgårds egenart, naturvärden och landskapsbild och samtidigt främja utvecklingen av friluftsliv, kultur, rekreation och turism med beaktande av den bofasta befolkningens intressen.”

Uppfyllande av ändamålet under året

Utvecklingen av friluftsliv, kultur, rekreation och turism har skett genom en rad åtgärder som:

- Skötsel och service i naturreservaten.
- Upprustning av parkeringar och leder samt installation av vindskydd, bänkbord och grillar för friluftslivet.
- Underhåll och tillgängliggörande av byggnader och anläggningar.
- Tillgängliggörande genom de entreprenörer som driver Skärgårdsstiftelsens turistanläggningar.
- Utveckling av webb och digitala tjänster.
- Utveckling av mobildatamätningen inom Skärgårdsbarometern inkluderande mätning av hela skärgården enligt Region Stockholms definition i RUFS.
- Anlagt ett flertal nya våtmarker.
- Samverkan i olika dialog- och samverkansforum med lokala organisationer, kommuner, Länsstyrelse och Region Stockholm.
- Ett flertal CSR-aktiviteter utförda.
- Ny driftsorganisation på plats från 1 september.

Styrelsens ansvar enligt §3

Styrelsen skall svara för att byggnader och anläggningar i området används på bästa sätt för att främja stiftelsens ändamål samt skall i övrigt upprusta, underhålla, sköta och vid behov utveckla anläggningar och verksamheter till gagn för stiftelsens ändamål. Om så befinnes lämpligt kan vissa delar av stiftelsens verksamhet bedrivas i särskild form t ex aktiebolag med stiftelsen som moderbolag.

I koncernen ingår AB Utö Havsbad med organisationsnummer 556002-8713, ett helägt dotterbolag till Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län.

Totalt förvaltar Skärgårdsstiftelsen 106 000 m² byggnader, 11 000 ha mark och mer än 20 000 ha vattenområden i sex kommuner. Nästan alla områden är skyddade som naturreservat, många är också Natura 2000-områden, med särskilda krav på bevarandeåtgärder, naturvård och åtgärder som främjar friluftsliv. Skärgårdsstiftelsens markinnehav ska möjliggöra att skärgården är tillgänglig för alla. Vi har 564 st upplåtelseavtal varav 32 jordbruks- och gårdsarrenden, 193 st fritids- och permanentbostäder, 17 st turistanläggningar och ett hundratal andra kommersiella upplåtelser samt diverse markupplåtelser. Byggnadsbeståndet omfattar totalt ca 2000 byggnader bestående av bl a stugbyar, vandrarhem, skärgårdskrogar, handelsbodas, fyrar och ”skärgårdsmajor”. Tre byggnadsverk är klassade som byggnadsminnen.

Större åtgärder kopplat till paragraf 3:

- Fortsatt arbete med att se över och öka de påverkbara intäkterna, bl a genom omförhandlingar av hyres- och arrendeavtal.
- Fortsatt digitalisering av styrsystem för driften.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

- Påbörjad övergång till nytt ekonomisystem, synkroniserat med utveckling av fastighetssystemet Pondus.
- Fortsatt arbete med att skapa underhållsplaner efter inventering och statusbesiktning av vägbeståndet samt genomgång av bryggorna
- Nytt driftavtal med Trafikverket har tecknats och gäller 2022-2027.
- I början av hösten tillsattes tjänsten som Teknisk förvaltare underhåll. En stor del av arbetet handlar om att fortsätta med statusbesiktning och planeringen av underhållsåtgärder på våra byggnader.

Väsentliga händelser under verksamhetsåret

2022 har fokus framför allt legat på förändringen av driften som nu är klar och sjösatt. Förändringen i den operativa driften var nödvändig av flera skäl, främst för att skapa en fungerande och hållbar driftsfunktion anpassad efter Skärgårdsstiftelsens behov och bestånd. Det handlade även om att skapa god och säker arbetsmiljö enligt lagstiftningen för våra anställda och en miljögodkänd avfallshantering, samt att göra rätt kopplat till skattefrågor. Med förändringen som trädde i kraft 1 september 2022 bygger nu Skärgårdsstiftelsen en hållbar organisation rustad för framtiden.

Under året har även en ny strategi för hållbarhetsarbetet tagits fram för Skärgårdsstiftelsen där det övergripande verksamhetsmålet utgår från Skärgårdsstiftelsens uppdrag och Vision 2030 om ”Tillgängliga och hållbara skärgårdsmiljöer för nuvarande och kommande generationer”. Hållbar utveckling blir därmed från och med 2023 det övergripande verksamhetsmålet för hela Skärgårdsstiftelsen. Det innebär att vi arbetar med målsättningen att hållbarhet är en självklar och integrerad del i hela vår verksamhet och en utgångspunkt för vår utveckling. Alla aktiviteter i verksamhetsplaneringen stäms av mot Skärgårdsstiftelsens Hållbarhetsprinciper.

Investerings- och underhållsprojekten har genomförts enligt den beslutade investeringsbudgeten. Totalt sett har 24 Mkr erhållits för detta under året. Fokus har varit på omdaningen i driften samt att avsluta tidigare beslutade projekt.

Under året genomfördes ett markbyte mellan Naturvårdsverket och Skärgårdsstiftelsen gällande Fjärdlång och Långviksskär med anledning av kommande Nationalpark runt Nämndö.

Översynen av avtal och villkor har fortsatt under året. Ett antal hyres- och arrendekontrakt har tagits upp för bedömning i hyresnämnden. Under 2022 förhandlades sammanlagt 34 st upplåtelseavtal avseende byggnader och mark. Fokus under 2022 har legat på fritidshus, parkering och olika markarrenden.

Skärgårdsstiftelsen har även genomfört en stor parkeringsupphandling för våra parkeringar.

Verksamhetens utveckling

Skärgårdsstiftelsen har under 2022 arbetat utifrån den verksamhetsplan som togs fram inför verksamhetsåret. Målområdena är fastställda av styrelsen och mäts och följs upp av ledningen och resultatet redovisas löpande under året för styrelsen. Målområdena redovisas under rubrikerna nedan:

Mål 1: Nöjda kunder

Skärgårdsstiftelsen har många kunder varav den största delen utgörs av våra besökare, som enligt senare års mobildataundersökningar rör sig omkring 2,5 miljoner. Under ”allmänt om verksamheten” ovan listas åtgärderna vi gjort under året på helheten med fokus på just vår största kundgrupp, besökarna.

Därutöver har Skärgårdsstiftelsen ett flertal kunder i våra avtalspartners. Turistentreprenörer, jordbrukare, permanentthyresgäster och fritidshushyresgäster mfl. Genom vår nya organisationsstruktur med

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

kundförvaltare, jordbruksförvaltare och även tekniska förvaltare tillser vi en tät dialog med alla våra kunder och avtalspartners för att säkerställa att vi har resurser på plats för uppföljning och måluppfyllelse.

Skärgårdsstiftelsen mäter regelbundet kundnöjdhet i olika kundgrupper i syfte att få fram bra underlag för förvaltningen framåt. Under 2022 genomfördes en kundundersökning för våra fritidshyresgäster.

Totalt skickades det ut 104 enkäter med en svarsfrekvens på 74%.

Av dessa 57 % hade fått sina hyror reviderade i hyres- och arrendenämnden under året vilket gav ett lägre resultat för just denna grupp, och bryter man ut den grupperingen från svaren hamnar dessa på en NKI 23 medan de övriga fritidshyresgästerna har gett en NKI på 55.

Mål 2: Engagerade och stolta medarbetare

En medarbetarundersökning genomfördes i november/december 2022 med stöd av ett nytt digitalt verktyg (Eletive). De frågeområden som den nya medarbetarundersökningen omfattar återspeglar även de nya mallar för utvecklingssamtal som implementerades under senhösten. Undersökningens resultat sammanställs på övergripande nivå samt på avdelnings- och enhetsnivå varvid systemet ger tips på åtgärder både för chefer och medarbetare. Vid påföljande dialogmöten med personalen har förbättringsförslag tagits fram och med s.k. pulsundersökningar under löpande år mäter vi progress i förbättringsarbetet. Enligt den nya metodiken mäts engagemang (Engagement Index, EI) och stolthet (Employee Net Promotor Score, eNPS). Något som från 2022 ersätter tidigare NMI-mätningar.

Mål 3: Väl genomförda projekt

Fokus under 2022 har varit att få till en fungerande förvaltnings- och driftsplanering. Genom vår projektprocess arbetar vi planerat med projekten och från 1 september inkluderas också driften in i projektplaneringen. Vi arbetar verksamhetsöverskridande med utvärdering och tittar på ett flertal parametrar med frågeställningar kring, ekonomi, NKI, och hållbarhet i både drift- och förvaltningsskede. Då verksamheten nu har en tydligare struktur för förvaltning har mycket fokus under 2022 lagts på att ta fram en slutlig projektprocess som implementeras i sin helhet under 2023. Alla projekt har under året utvärderats och poängsatts och resultatet blev ett genomsnitt av 32 där maxpoäng är 40 möjliga.

Mål 4: Ekonomi i balans

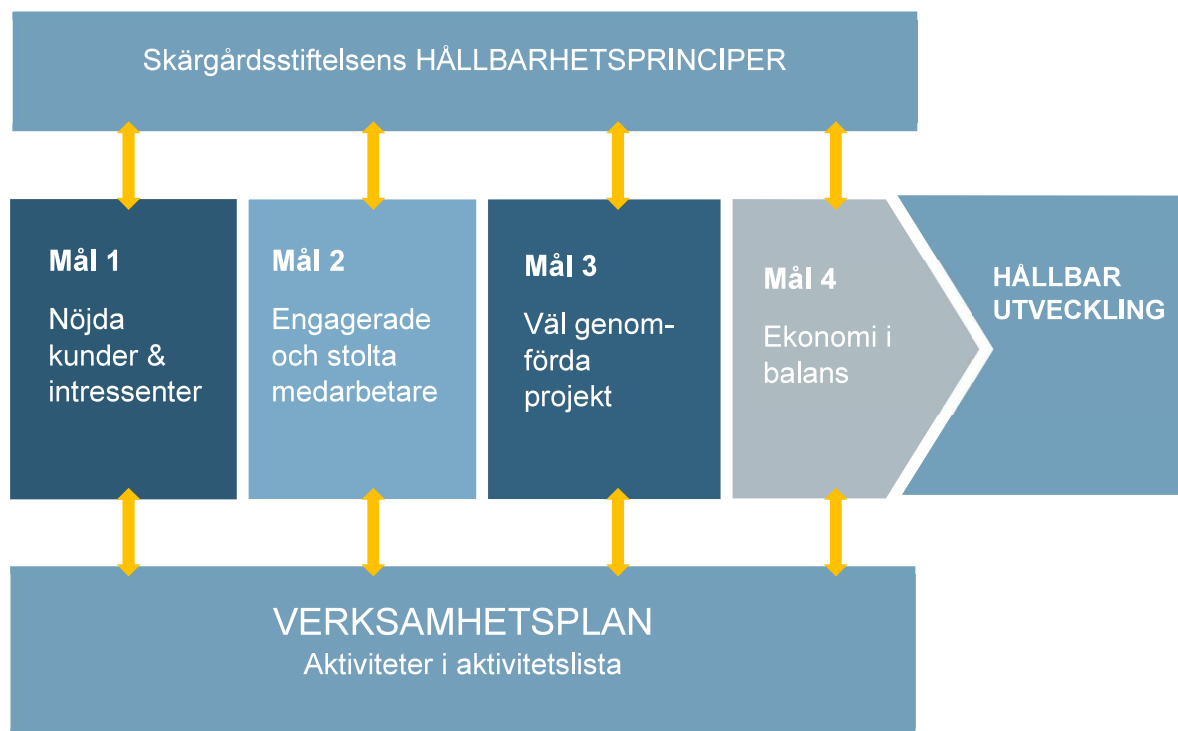
En ekonomi i balans är en grundbult för en hållbar organisation. För att säkerställa en långsiktigt hållbar ekonomi i balans är ett av de viktigaste målen att öka självfinansieringsgraden. Arbetet är verksamhetsöverskridande och inkluderar allt från omförhandling av hyresavtal till satsningar för att öka intäkter från bidrag och gåvor samt att alltid vara kostnadsmedvetna i alla delar av verksamheten. Det handlar också om översyn av våra administrativa system och resurser för ökad effektivisering och möjligheter till synergier dem emellan. Besparingar i form av digitalisering av övervakningssystem för fastighetsdrift och samordning av naturvårdsinsatser och ett hållbart uttag av skogliga resurser är också viktigt för att uppnå en ekonomi i balans.

Den kommersiella delen av verksamheten och dess självfinansiering mäts vilket ger en bra styrning både på intäkts- och kostnadssidan. Målsättningen är att Skärgårdsstiftelsen till 2025 ska vara helt självfinansierat i de kommersiella delarna. För 2022 uppgick självfinansieringsgraden till 77,8 %.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Tidigare mål 5: Hållbar utveckling

Under hösten 2022 beslutade Skärgårdsstiftelsens styrelse att hållbar utveckling blir ett övergripande verksamhetsmål enligt strukturen nedan.



Den första punkten i avsnittet om Hållbarhet i Skärgårdsstiftelsens Vision 2030 lyder ”Hållbarhet är en självklar och integrerad del i hela vår verksamhet.”

Att implementera det i verksamheten redan inför 2023 visar den vikt Skärgårdsstiftelsen lägger vid att ha ett arbete i framkant för en hållbar utveckling i Stockholms skärgård.

Skärgårdsstiftelsens Hållbarhetsprinciper är hämtade från vår Vision 2030 och innefattar ekologisk, ekonomisk och social hållbarhet. De lyder som följer:

- Vi arbetar för att ha ett välförvaltat bestånd, med störst möjliga ekologiska och sociala bidrag, samt med teknik i framkant för en resurseffektiv förvaltning.
- Vi skapar goda förutsättningar för friluftsliv och rekreation på våra områden, vilket bidrar till människors välmående, god hälsa och ett hållbart samhälle.
- Vi är en ansvarstagande organisation där vårt arbetssätt drivs av en gemensam riktning med tydliga mål. Vi arbetar gentemot Vision 2030 med fokus på vårt kärnuppdrag.
- Vi har ett aktivt naturvårdsarbete för att långsiktigt bevara och utveckla värdefulla naturmiljöer och biologisk mångfald på våra marker och i våra vatten.
- Vår ekonomi präglas av långsiktighet och resurseffektivitet.

Styrelsens arbete

Styrelsen är tillsatt av Region Stockholm, Stockholms stad och skärgårdskommunerna. Antalet ordinarie ledamöter är 15 med lika många suppleanter. Till styrelsen har 6 personer varit adjungerade, företrädande olika intresseorganisationer. Arbetsutskottet har 5 ordinarie ledamöter och 5 suppleanter. Styrelsen har under året haft 5 sammanträden och arbetsutskottet har haft 8 sammanträden.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Resultat och ställning

Totala intäkter för koncernen uppgick under verksamhetsåret till 114 Mkr (121 Mkr). Intäkter från koncernens fastighetsförvaltning uppgick till 40,2 Mkr (43,8 Mkr) och motsvarar 35 % av de totala intäkterna.

Minskningen av intäkterna från fastighetsförvaltningen beror på lägre intäkter från skogsförvaltningen - 2,7 Mkr 2022 jämfört med 5,9 Mkr 2021. De lägre skogsintäkterna förklaras av att Skärgårdsstiftelsen under 2021 avverkade mycket skog till följd av omfattande granbarkborreangrepp.

Övriga bidrag uppgick under året till 5,7 Mkr (10,2 Mkr). De minskade bidragsintäkterna beror på att Skärgårdsstiftelsen under 2021 mottog EU-bidrag på totalt 2,6 Mkr för projekten ”Archipelago Access” och ”Smart Marinas”. Dessa projekt slutfördes under 2021 och under 2022 har således inga bidrag för projekten betalats ut. Även bidragen för projekt finansierade av WWF minskade med 2,3 Mkr då projekten ”Skydd under ytan” avslutades under 2021 och ”Ålö Våtmark” i huvudsak genomfördes 2021, därav lägre bidrag 2022.

Hyror och arrenden ökade med 1,2 Mkr till 35,9 Mkr (34,7 Mkr) vilket motsvarar en ökning med 3,4%. Gåvor inklusive bidrag från skärgårdsvänner uppgick under 2022 till 5,9 Mkr (6,1 Mkr).

Region Stockholm har för 2022 lämnat Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län och dess dotterbolag ett driftbidrag på 53,3 Mkr (54,3 Mkr) samt ett investeringsbidrag på 24 Mkr (24 Mkr). Av investeringsbidraget har 6,7 Mkr (5,3 Mkr) finansierat reparations- och underhållsprojekt i resultaträkningen och resterande del av bidraget har finansierat reinvesteringsprojekt i balansräkningen.

De totala kostnaderna uppgick till knappt 113 Mkr (121 Mkr). Övriga externa kostnader minskade med 4,4 Mkr vilket främst beror på lägre avverkningskostnader för skog. Även kostnaderna för konsulter och juridiska tjänster var lägre under 2022 än 2021.

Personalkostnaderna minskade med 4,9 mkr under 2022 vilket förklaras av en minskning av pensionsskulden. Pensionsskulden baseras på den av KPA framräknade pensionsprognosen.

Investeringskostnaderna ökade med 1,4 Mkr då investeringsbidraget från Region Stockholm i högre uträkning använts till underhållsprojekt än investeringsprojekt jämfört med föregående år.

Skärgårdsstiftelsen redovisar ett resultat på 0,8 Mkr (0,6 Mkr), koncernens resultat uppgår till 0,8 Mkr (0,6 Mkr). AB Utö Havsbad redovisar intäkter på 4,8 Mkr (4,0 Mkr) och ett resultat på 0 Mkr (0 Mkr) efter att ha givit ett koncernbidrag till Skärgårdsstiftelsen på 1,8 Mkr.

Flerårsöversikt koncernen	2022	2021	2020	2019	2018
Intäkter (Tkr)	114 019	121 196	116 093	110 872	109 569
Resultat efter finansiella poster (Tkr)	909	80	-723	5 839	-10
Soliditet (%)	16%	15%	16%	16%	15%
Flerårsöversikt moderstiftelsen	2022	2021	2020	2019	2018
Intäkter (Tkr)	109 552	117 717	112 913	108 071	107 085
Resultat efter finansiella poster (Tkr)	-939	1 127	978	6 596	3 966
Soliditet (%)	16%	15%	16%	16%	15%

I övrigt hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkning med tillhörande noter.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

**KONCERNENS
RESULTATRÄKNING**

		2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
	Not	TSEK	TSEK
Rörelsens intäkter m.m.			
Fastighetsförvaltning	2	40 221	43 818
Gåvor		5 896	6 121
Driftbidrag Region Stockholm		53 276	54 276
Investeringsbidrag Region Stockholm		6 685	5 288
Övriga bidrag	3	5 737	10 194
Övriga intäkter	4	2 204	1 499
Summa intäkter		<u>114 019</u>	<u>121 196</u>
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5	-68 100	-72 546
Investeringskostnader	6	-6 685	-5 288
Personalkostnader	7	-35 243	-40 155
Avskrivningar	9,10	-2 718	-2 799
Summa kostnader		<u>-112 746</u>	<u>-120 788</u>
Rörelseresultat		1 273	408
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar	13	10	58
Ränteintäkter		2	0
Räntekostnader		-377	-386
Summa finansiella kostnader		<u>-365</u>	<u>-328</u>
Resultat före skatt		909	80
Skatt på årets resultat	8	-85	514
		<u>-85</u>	<u>514</u>
Årets resultat		<u><u>824</u></u>	<u><u>594</u></u>

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

**KONCERNENS
BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31 TSEK	2021-12-31 TSEK
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader	9	34 972	37 243
Mark	9	6 081	6 081
Inventarier	10	1 492	1 808
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	4 806	10 111
		<u>47 351</u>	<u>55 243</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	218	208
Uppskjuten skatt	14	11 359	11 456
		<u>11 577</u>	<u>11 664</u>
Summa anläggningstillgångar		58 928	66 907
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		5	40
		<u>5</u>	<u>40</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 717	3 929
Skattefordran		1 068	1 119
Övriga fordringar		2 371	2 384
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	3 732	7 270
		<u>11 888</u>	<u>14 702</u>
Kassa och bank	16	56 748	50 135
		<u>56 748</u>	<u>50 135</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>68 642</u>	<u>64 877</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		127 570	131 784

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

	Not	2022-12-31 SEK	2021-12-31 TSEK
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Ändamålsbestämda medel	17	1 972	1 967
Balanserad vinst		18 047	17 458
Årets resultat		824	594
		<u>20 843</u>	<u>20 019</u>
Summa eget kapital		20 843	20 019
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	18	41 356	43 440
		<u>41 356</u>	<u>43 440</u>
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	19	2 510	10 655
Övriga långfristiga skulder		962	962
Summa långfristiga skulder		<u>3 472</u>	<u>11 617</u>
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 759	12 594
Skuld erhållna investeringsbidrag	20	28 937	24 938
Skulder till kreditinstitut		75	737
Övriga skulder		1	120
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	22 127	18 319
Summa kortfristiga skulder		<u>61 899</u>	<u>56 708</u>
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		127 570	131 784

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

KONCERNEN	Ändamåls- bestämda medel	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-12-31	1 967	17 458	594	20 019
Omföring av föregående års resultat		594	-594	
Reserveringar	5	-5		
Utnyttjade Årets resultat			824	824
Eget kapital 2022-12-31	1 972	18 047	824	20 843

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

MODERSTIFTELSENS RESULTATRÄKNING

	Not	2022-01-01 2022-12-31 TSEK	2021-01-01 2021-12-31 TSEK
Rörelsens intäkter m.m.			
Fastighetsförvaltning	2	36 031	40 441
Gåvor		5 896	6 121
Driftbidrag Region Stockholm		53 276	54 276
Investeringsbidrag Region Stockholm		6 685	5 186
Övriga bidrag	3	5 737	10 194
Övriga intäkter	4	1 927	1 499
Summa intäkter		109 552	117 717
Rörelsens kostnader			
Övriga externa kostnader	5	-65 636	-68 260
Investeringskostnader	6	-6 685	-5 186
Personalkostnader	7	-35 243	-40 155
Avskrivningar	9,10	-2 630	-2 720
Summa kostnader		-110 194	-116 321
Rörelseresultat		-642	1 397
Resultat från finansiella investeringar			
Resultat från finansiella anläggningstillgångar	13	10	58
Ränteintäkter		2	0
Räntekostnader		-309	-327
Summa finansiella poster		-297	-269
Resultat efter finansiella poster		-939	1 127
Bokslutsdispositioner			
Koncernbidrag		1 848	-1 047
Resultat före skatt		909	80
Skatt på årets resultat	8	-88	514
		-88	514
Årets resultat		821	594

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

**MODERSTIFTELSENS
BALANSRÄKNING**

	Not	2022-12-31 TSEK	2021-12-31 TSEK
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	9	32 829	35 013
Inventarier	10	1 492	1 808
Pågående nyanläggningar och förskott avseende materiella anläggningstillgångar	11	4 806	10 111
		<u>39 128</u>	<u>46 932</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Andelar i koncernföretag	12	6 500	6 500
Andra långfristiga värdepappersinnehav	13	218	208
Uppskjuten skatt	14	11 351	11 439
		<u>18 069</u>	<u>18 147</u>
Summa anläggningstillgångar		57 197	65 079
Omsättningstillgångar			
Varulager m m			
Färdiga varor och handelsvaror		5	40
		<u>5</u>	<u>40</u>
Kortfristiga fordringar			
Kundfordringar		4 471	4 220
Fordringar hos koncernföretag		2 271	1 684
Skattefordran		1 096	1 136
Övriga fordringar		2 295	2 384
Förutbetalda kostnader och upplupna intäkter	15	2 687	6 528
		<u>12 821</u>	<u>15 952</u>
Kassa och bank	16	53 285	48 063
		<u>53 285</u>	<u>48 063</u>
Summa omsättningstillgångar		<u>66 110</u>	<u>64 055</u>
SUMMA TILLGÅNGAR		123 307	129 134

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

MODERSTIFTELSENS BALANSRÄKNING

	Not	2022-12-31	2021-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Ändamålsbestämda medel	17	1 972	1 967
Balanserad vinst		17 019	16 430
Årets resultat		821	594
Summa eget kapital		19 812	18 991
Avsättningar			
Avsättningar för pensioner och liknande förpliktelser	18	41 356	43 440
		41 356	43 440
Långfristiga skulder			
Skulder till kreditinstitut	19	0	8 070
Övriga långfristiga skulder		962	962
Summa långfristiga skulder		962	9 032
Kortfristiga skulder			
Leverantörsskulder		10 466	12 387
Skuld dotterbolag		0	0
Skuld erhållna investeringsbidrag	20	28 937	26 627
Skulder till kreditinstitut		0	662
Övriga skulder		1	4
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	21	21 773	17 991
Summa kortfristiga skulder		61 177	57 671
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		123 307	129 134

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

MODERSTIFTELSEN	Ändamåls- bestämda medel	Balanserad vinst	Årets resultat	Summa eget kapital
Eget kapital 2021-12-31	1 967	16 430	594	18 991
Omföring av föregående års resultat		594	-594	
Reserveringar	5	-5		
Utnyttjade				
Årets resultat			821	821
Eget kapital 2022-12-31	1 972	17 019	821	19 812

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

**KONCERNENS
KASSAFLÖDESANALYS (TSEK)**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		1 273	408
Avskrivningar		2 718	2 799
Övriga ej likviditetspåverkande poster		3 232	-3 457
		<u>7 223</u>	<u>-250</u>
Erhållen ränta		2	0
Erlagd ränta		-377	-386
Betald inkomstskatt		51	243
		<u>6 899</u>	<u>-393</u>
Ökning/minskning varulager		35	1
Ökning/minskning kundfordringar		-788	445
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		3 551	7 141
Ökning/minskning leverantörsskulder		-1 835	-1 162
Ökning/minskning kortfristiga rörelseskulder		7 688	9 780
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>15 550</u>	<u>15 812</u>
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-8 141	-13 640
Investeringsbidrag materiella anläggningstillgångar			0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-8 141</u>	<u>-13 640</u>
Finansieringsverksamheten			
Bidragsfinansiering investeringar		8 011	13 200
Upptagande av lån			0
Amortering av skuld		-8 145	-1 384
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder		-662	-12
Erhållet/lämnat koncernbidrag			0
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>-796</u>	<u>11 804</u>
Årets kassaflöde		6 613	13 976
Likvida medel vid årets början		50 135	36 159
Likvida medel vid årets slut		<u>56 748</u>	<u>50 135</u>

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

**MODERSTIFTELSENS
KASSAFLÖDESANALYS (TSEK)**

	Not	2022-01-01 2022-12-31	2021-01-01 2021-12-31
Den löpande verksamheten			
Resultat före finansiella poster		-642	1 396
Avskrivningar		2 630	2 720
Övriga ej likviditetspåverkande poster		3 222	-3 448
		<u>5 210</u>	<u>668</u>
Erhållen ränta		0	0
Erlagd ränta		-309	-327
Betald inkomstskatt		40	221
		<u>4 941</u>	<u>562</u>
Ökning/minskning varulager		35	1
Ökning/minskning kundfordringar		-251	184
Ökning/minskning övriga kortfristiga fordringar		1 654	6 216
Ökning/minskning leverantörsskulder		-1 921	-998
Ökning/minskning kortfristiga rörelseskulder		7 778	11 353
Kassaflöde från den löpande verksamheten		<u>12 236</u>	<u>17 318</u>
Investeringsverksamheten			
Investeringar i materiella anläggningstillgångar		-8 141	-12 051
Investeringsbidrag materiella anläggningstillgångar		0	0
Kassaflöde från investeringsverksamheten		<u>-8 141</u>	<u>-12 051</u>
Finansieringsverksamheten			
Bidragsfinansiering investeringar		8 011	11 612
Upptagande av lån		0	0
Amortering av skuld		-8 070	-1 309
Ökning/minskning kortfristiga finansiella skulder		-662	-11
Erhållet/lämnat koncernbidrag		1 848	-1 047
Kassaflöde från finansieringsverksamheten		<u>1 127</u>	<u>9 245</u>
Årets kassaflöde		5 222	14 512
Likvida medel vid årets början		48 063	33 551
Likvida medel vid årets slut		<u>53 285</u>	<u>48 063</u>

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

TILLÄGGSUPPLYSNINGAR

Allmänna upplysningar

Not 1 Redovisningsprinciper

Års- och koncernredovisningarna upprättas med tillämpning av årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd BFNAR 2012:1 Årsredovisning och koncernredovisning (K3).

Redovisningsprinciperna är oförändrade mot föregående år med undantag av att en omklassificering av gåvor från allmänheten gjorts. Inkluderat i rubriken gåvor är vänbidrag och gåvor från allmänheten. Föregående års siffror har räknats om för att vara jämförbara.

Tillgångar, avsättningar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Intäkter/Bidrag

Det inflöde av ekonomiska fördelar som företaget erhållit eller kommer att erhålla för egen räkning redovisas som intäkt. Intäkter värderas till verkliga värdet av det som erhållits eller kommer att erhållas med avdrag för rabatter.

Bidrag redovisas som en intäkt när villkoren för att erhålla bidraget uppfyllts. Erhållna bidrag redovisas som skuld till dess villkoren för att erhålla bidraget uppfylls. Erhållna bidrag värderas till det verkliga värdet av den tillgång som organisationen fått eller kommer att få.

Leasingavtal

Leasingavtal för moderstiftelsen och koncernen avser operationell och finansiell leasing och redovisas i not 2 och 5.

Fordringar

Fordringar har upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Varulager

Varulagret har värderats till lägsta av anskaffningsvärde och verkligt värde.

Materiella anläggningstillgångar

Komponentavskrivningar beräknas för bostadsbyggnader, lokaler och ekonomibyggnader 10-80 år, avlopp och övriga anläggningar 10-40 år.

Erhållna offentliga bidrag som erhållits för anskaffning av materiella anläggningstillgångar redovisas som reducerat anskaffningsvärde på förvärvat tillgång.

Ändamålsbestämda medel

Stiftelsen erhåller gåvor för olika ändamål, Markanskaffning, Miljö och natur och Kulturbyggnadsvård. Under året erhållna gåvor och användning av gåvomedel särredovisas som ändamålsbestämda medel inom eget kapital.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Avsättningar

En avsättning redovisas i balansräkningen när stiftelsen har en legal eller informell förpliktelse till följd av en inträffad händelse och det är sannolikt att ett utflöde av resurser krävs för att reglera förpliktelsen och en tillförlitlig uppskattning av beloppet kan göras.

Vid första redovisningstillfället värderas avsättningar till den bästa uppskattningen av det belopp som kommer att krävas för att reglera förpliktelsen på balansdagen.

Avsättningarna omprövas varje balansdag.

Värdering fastigheter

Enligt stadgarna får stiftelsens fastigheter ej avyttras med undantag av markbyte vid fastighetsreglering eller motsvarande åtgärd. Detta innebär att något egentligt marknadsvärde ej kan anges.

Koncernredovisning

Koncernredovisningen är upprättad enligt förvärvsmetoden. Anskaffningskostnaden för aktier i dotterbolag har eliminerats mot det till dessa aktier hänförliga förvärvade egna kapital. Skillnaden mellan anskaffningskostnaden och förvärvat eget kapital har i sin helhet hänförts till mark.

Dotterbolagets fastighet omfattar ca 600 ha mark och är naturreservat. Då någon egentlig marknad inte finns för denna typ av fastighet är det svårt att uppskatta ett rättvisande marknadsvärde. Styrelsen har därför bedömt att det bokförda värdet på fastigheten i koncernen motsvarar marknadsvärdet.

Inköp och försäljning inom koncernen	2022	2021
Andel av moderstiftelsens försäljning som avser koncernföretag	0,9%	1,2%
Andel av moderstiftelsens inköp som avser koncernföretag	0	0

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

UPPLYSNINGAR TILL ENSKILDA POSTER (TSEK)

Not 2	Operationella leasingavtal	2022	2021
--------------	-----------------------------------	-------------	-------------

Framtida minimileaseavgifter, dvs hyror och arrenden, som kommer att erhållas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal.

KONCERNEN

Koncernen som leasegivare

Förfaller till betalning inom ett år	22 821	20 862
Förfaller till betalning inom 2-5 år	58 933	42 740
Förfaller till betalning senare än 5 år	14 094	13 564
Under perioden erhållna leasingavgifter.	35 922	35 290

MODERSTIFTELSEN

Moderstiftelsen som leasegivare

Förfaller till betalning inom ett år	19 953	18 252
Förfaller till betalning inom 2-5 år	48 369	34 151
Förfaller till betalning senare än 5 år	6 666	5 075
Under perioden erhållna leasingavgifter.	31 354	31 142

Not 3	Övriga bidrag	2022	2021
--------------	----------------------	-------------	-------------

KONCERNEN

Övriga bidrag uppdelade på givare

Världsnaturfonden WWF	860	3 163
Länsstyrelsen Stockholm	3 963	2 889
EU	316	3 163
Trafikverket	277	307
Övriga bidrag	321	673
	<u>5 737</u>	<u>10 194</u>

MODERSTIFTELSEN

Övriga bidrag uppdelade på givare

Världsnaturfonden WWF	860	3 163
Länsstyrelsen Stockholm	3 963	2 889
EU	316	3 163
Trafikverket	277	307
Övriga bidrag	321	673
	<u>5 737</u>	<u>10 194</u>

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Not 4 Övriga intäkter

Övriga intäkter avser främst försålda servicemärken, annonsintäkter, enstaka gåvor och försäkringsintäkter.

Not 5 Leasingavtal

Framtida minimileaseavgifter som ska erläggas avseende icke uppsägningsbara leasingavtal:

Operationella leasingavtal	2022	2021
KONCERNEN OCH MODERSTIFTELSEN		
<i>(Dotterbolaget har inga operationella leasingavtal)</i>		
Förfaller till betalning inom ett år	1 122	1 129
Förfaller till betalning inom 2-5 år	2 533	1 265
Förfaller till betalning senare än 5 år	0	11
Årets kostnader	1 293	1 211

Förutom hyra av lokaler, avser avtalen leasing för kopiatorer, frankeringsmaskin och kaffemaskin.

Not 6 Investeringskostnader

KONCERNEN

Av årets investeringsbidrag om totalt 24 Mkr har 6,7 Mkr finansierat 45 st reparations- och underhållsprojekt i resultaträkningen.

	2022	2021
Naturvårdsåtgärder	608	238
Fritidsboende	2 919	1 196
Permanentboende	1 581	1 158
Lokaler	104	677
Ekonomibyggnader	729	687
Vatten & avlopp	236	1 332
Bryggor, broar, vägar	507	0
	<u>6 685</u>	<u>5 288</u>

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

MODERSTIFTELSEN

Av årets investeringsbidrag om totalt 24 Mkr har 6,7 Mkr finansierat 45 st reparations- och underhållsprojekt i resultaträkningen.

	2022	2021
Naturvårdsåtgärder	608	238
Fritidsboende	2 919	1 196
Permanentboende	1 581	1 158
Lokaler	104	575
Ekonomibyggnader	729	687
Vatten & avlopp	236	1 332
Bryggor, broar, vägar	507	0
	<u>6 685</u>	<u>5 186</u>

Not 7 Personal**2022****2021**

KONCERN OCH MODERSTIFTELSEN
(Dotterbolaget har inga anställda)

Könsfördelning i företagsledning

Antal styrelseledamöter	15	15
varav kvinnor	6	6
Antal övriga befattningshavare inkl VD	7	7
varav kvinnor	6	6

Medelantalet anställda

Medelantalet anställda bygger på av stiftelsen betalda närvarotimmar relaterade till en normal arbetstid.

Medelantalet anställda har varit	44	52
varav kvinnor	20	23

Löner, andra ersättningar och sociala kostnader*Styrelse och VD*

Löner och ersättningar	2 002	1 972
Pensionskostnader	393	381

Övriga anställda

Löner och ersättningar	23 517	24 615
Pensionskostnader	1 423	3 748

Sociala kostnader	7 773	9 193
-------------------	-------	-------

Stiftelsens utestående pensionsförpliktelser till nuvarande och tidigare VD uppgår till 6 951 tkr. Beloppet ingår i långfristiga avsättningar som redovisas i BR.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Not 8	Skatt på årets resultat	2022	2021
	KONCERNEN		
	Aktuell skatt	0	0
	Uppskjuten skatt	-88	514
		<u>-88</u>	<u>514</u>
	Redovisat resultat före skatt	909	80
	Skatt beräknad enligt gällande skattesats	-187	102
	Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-19	-11
	Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	548	243
	Skatteeffekt av pensionsavsättning/upplösning	-429	180
	Justering för nya skattesatser		0
	Redovisad skattekostnad	<u>-88</u>	<u>514</u>
	MODERSTIFTELSEN		
	Aktuell skatt	0	0
	Uppskjuten skatt	-88	514
	Skatt på årets resultat	<u>-88</u>	<u>514</u>
	Redovisat resultat före skatt	909	80
	Skatt beräknad enligt gällande skattesats	-187	102
	Skatteeffekt av ej avdragsgilla kostnader	-19	-11
	Skatteeffekt av ej skattepliktiga intäkter	548	243
	Skatteeffekt av pensionsavsättning/upplösning	-429	180
	Redovisad skattekostnad	<u>-88</u>	<u>514</u>
Not 9	Byggnader och mark	2022	2021
	Vid stiftelsens bildande 1998 tillfördes byggnader och mark från Stiftelsen Stockholms Skärgård, Stockholms Stad samt Stockholms läns landsting.		
	KONCERNEN	2022	2021
	Ingående anskaffningsvärde	96 078	96 078
	Inköp	0	0
	Omklassificeringar	13 316	8 877
	Avyttring	0	0
	Avgår bidragsfinansierade investeringar	-13 316	-8 877
	Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	<u>96 078</u>	<u>96 078</u>

Skärgårdstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Ingående avskrivningar	-52 753	-50 490
Årets avskrivningar	-2 272	-2 263
Nedskrivning mark	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-55 025</u>	<u>-52 753</u>
 Bokfört värde	 41 053	 43 324
 Bokfört värde byggnader	 34 972	 37 243
Bokfört värde mark	6 081	6 081
 MODERSTIFTELSEN	 2022	 2021
Ingående anskaffningsvärde	84 664	84 664
Inköp	0	0
Omklassificeringar	13 316	7 289
Avyttring	0	0
Avgår bidragsfinansierade investeringar	<u>-13 316</u>	<u>-7 289</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	84 664	84 664
 Ingående avskrivningar	 -49 651	 -47 467
Årets avskrivningar	-2 184	-2 184
Nedskrivning mark	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-51 835</u>	<u>-49 651</u>
 Bokfört värde	 32 829	 35 013
 Bokfört värde byggnader	 32 829	 35 013

Not 10 Inventarier

	2022	2021
KONCERNEN OCH MODERSTIFTELSEN		
Ingående anskaffningsvärde	4 384	3 944
Inköp	130	440
Avgår bidragsfinansierade investeringar	0	0
Utrangeringar	<u>0</u>	<u>0</u>
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 514	4 384
 Ingående avskrivningar	 -2 576	 -2 039
Årets avskrivningar	-446	-537
Utrangeringar	0	0
Utgående ackumulerade avskrivningar	<u>-3 022</u>	<u>-2 576</u>
 Bokfört värde	 1 492	 1 808

Konst ingår med 113 tkr
 Avskrivning enligt plan 5 - 20 år.

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Not 11 Pågående nyanläggningar	2022	2021
KONCERN		
Ingående värde	10 111	5 788
Årets inköp	8 011	13 200
Omklassificering	-13 316	-8 877
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 806	10 111
MODERSTIFTELSEN		
Ingående värde	10 111	5 788
Årets inköp	8 011	11 612
Omklassificering	-13 316	-7 289
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	4 806	10 111

Under året har koncernen haft 34 st projekt som finansierats i balansräkningen (investeringar enligt K3-regler). Av dessa utgjorde 14 st vatten- och avloppsprojekt och 20 st ny-, till- eller ombyggnadsprojekt. Av de 34 projekten har 12 avslutats under året och 21 var pågående över årsskiftet. Ett projekt har pausats.

Not 12 Andelar i koncernföretag		
Företag och org.nr	Antal	Kapitalandel
AB Utö Havsbad 556002-8713	1 000	100%
	2022-12-31	2021-12-31
Bokfört värde	6 500	6 500
Eget kapital	1 481	1 481
Årets resultat	3	0

Not 13 Andra långfristiga värdepappersinnehav	2022	2021
KONCERNEN OCH MODERSTIFTELSEN		
Insats Arholma ekonomiska förening.		
Nominellt värde 20 tkr. Bokfört värde 0 kr	0	0
Swedbank humanfond	218	208

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Not 14 Uppskjutna skatter	2022	2021
----------------------------------	-------------	-------------

KONCERNEN OCH MODERSTIFTELSEN

Temporära skillnader föreligger i de fall tillgångarnas eller skulders redovisade respektive skattemässiga värden är olika.

Temporära skillnader avseende följande poster samt underskottsavdrag har resulterat i uppskjutna skattefordringar och skulder.

KONCERNEN

Uppskjutna skattefordringar		
Temporära skillnader hänförligt till byggnader	358	393
Avsättningar för pension	8 560	8 990
Outnyttjade underskottsavdrag	2 441	2 074
	<u>11 359</u>	<u>11 456</u>

MODERSTIFTELSEN

Uppskjutna skattefordringar		
Temporära skillnader hänförligt till byggnader	350	376
Avsättningar för pension	8 560	8 990
Outnyttjade underskottsavdrag	2 441	2 074
	<u>11 351</u>	<u>11 439</u>

I moderstiftelsen finns underskottsavdrag på 11 654 tkr som i sin helhet har beaktats vid beräkning av den uppskjutna skattefordran.

Not 15 Förutbetalda kostnader upplupna intäkter	2022	2021
--	-------------	-------------

KONCERNEN

Försäkringar	0	36
Hyror, förutbetalda	0	0
Hyror, upplupna	1 532	1 595
Bidrag och ersättningar	1 385	4 997
Övrigt	814	643
	<u>3 732</u>	<u>7 270</u>

MODERSTIFTELSEN

Försäkringar	0	36
Hyror, förutbetalda	0	0
Hyror, upplupna	503	1 595
Bidrag och ersättningar	1 370	4 269
Övrigt	814	628
	<u>2 687</u>	<u>6 528</u>

Not 16 Kassa och bank		
KONCERN OCH MODERSTIFTELSEN	2022-12-31	2021-12-31

Beviljad checkräkningskredit uppgår till	3 000	3 000
--	-------	-------

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Not 17 Ändamålsbestämda medel

KONCERNEN och MODERSTIFTELSEN	Mark- anskaffning	Miljö och natur	Pantretur	Kultur- byggnads- vård	Summa ändamåls- bestämda medel
Ändamålsbestämda medel					
Ingående balans	44	818	201	904	1 967
Insamlat till ändamålet	0	0	5	0	5
Utnyttjade för ändamålet	0	0	0	0	0
Utgående balans	44	818	206	904	1 972

Not 18 Avsättning för pensioner och liknande förpliktelser**2022****2021****Pensioner**

Avsättning vid periodens början	43 440	42 565
Periodens avsättning/upplösning	134	2 525
Periodens avsättning/upplösning löneskatt	32	613
Utbetalda pensioner	-1 811	-1 821
Utbetald löneskatt	-439	-442
Avsättning vid periodens utgång	41 356	43 440

Avsättning är gjord utanför tryggandelagens regelverk. Avsättningen avser pensioner för stiftelsens anställda enligt kollektivavtalet.

Styrelseledamöter omfattas inte av denna förpliktelse.

**Not 19 Långfristiga skulder
skulder till kreditinstitut****2022****2021****KONCERNEN**

Amortering inom 2-5 år	302	2 950
Amortering efter 5 år	2 208	7 706
	2 510	10 655

MODERSTIFTELSEN

Amortering inom 2-5 år	0	2 648
Amortering efter 5 år	0	5 422
	0	8 070

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Not 20 Skuld erhållna investeringsbidrag	2022	2021
KONCERNEN		
Outnyttjat investeringsbidrag IB	14 827	10 846
Erhållna investeringsbidrag	24 000	24 000
Utnyttjat under året	-14 696	-20 019
Pågående nyanläggningar, not 11	4 806	10 111
	<u>28 937</u>	<u>24 938</u>
MODERSTIFTELSEN		
Outnyttjat investeringsbidrag IB	16 516	10 846
Erhållna investeringsbidrag	24 000	24 000
Utnyttjat under året, Moderstiftelsen	-16 385	-18 330
Pågående nyanläggningar, not 11	4 806	10 111
	<u>28 937</u>	<u>26 627</u>
Not 21 Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	2022	2021
KONCERNEN		
Personalkostnader	6 963	5 240
Hyror, vänavgifter	7 919	5 981
Periodiserade hyror	5 318	4 716
Övrigt	1 927	2 381
	<u>22 127</u>	<u>18 319</u>
MODERSTIFTELSEN		
Personalkostnader	6 963	5 240
Hyror, vänavgifter	7 919	5 981
Periodiserade hyror	5 004	4 424
Övrigt	1 887	2 346
	<u>21 773</u>	<u>17 991</u>
Not 22 STÄLLDA SÄKERHETER		
KONCERNEN		
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	18 607	18 607
MODERSTIFTELSEN		
Ställda säkerheter för skulder till kreditinstitut		
Fastighetsinteckningar	13 817	13 817

Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län, org.nr 802405-0216

Styrelsens undertecknande av årsredovisningen har skett den dag som framgår av våra elektroniska underskrifter

DocuSigned by:

006852A0139F467...

Karin Fälldin
Ordförande

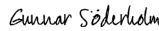
DocuSigned by:


8CC7D307D7F34DB...
Lars Bryntesson

DocuSigned by:


E062A3E3522C481...
Kjell Jansson

DocuSigned by:


DA02E1F13E67438...
Gunnar Söderholm

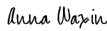
DocuSigned by:


80374A621C35442...
Johan Hedin

DocuSigned by:


CA6B0AC2396A475...
Mats Abrahamsson

DocuSigned by:


D4CC3E2F296244D...
Anna Waxin
VD

DocuSigned by:


8379C19B3454422...
Harry Bouveng

DocuSigned by:


DBA8D74BD8A142B...
Jessica Hilwëyn

DocuSigned by:


AF7C8396EF254AF...
Jens Holm

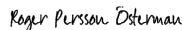
DocuSigned by:


FF0096E808104D6...
Marietta de Pourbaix-Lundin

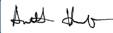
DocuSigned by:


E723715DC4284CC...
Robin Rosenberg

DocuSigned by:


861A2B055F724D0...
Roger Persson Österman

DocuSigned by:


B8D384562D864C0...
Annette Hultåker

DocuSigned by:


31783302E8BC486...
Dan Sonesson

DocuSigned by:


84DEB0EEC8C34CD...
Bengt Karlström

Min revisionsberättelse har lämnats

DocuSigned by:


EE21686490B1470...
Catrin Moberg
Auktoriserad revisor



Revisionsberättelse

Till styrelsen i Skärgårdsstiftelsen i Stockholms Län, org. nr 802405-0216

Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen

Uttalande

Jag har utfört en revision av årsredovisningen och koncernredovisningen för Skärgårdsstiftelsen i Stockholms Län för år 2022.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen och koncernredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av moderstiftelsens och koncernens finansiella ställning per den 31 december 2022 och av dessas finansiella resultat och kassaflöde för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderstiftelsen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Övriga upplysningar

Revisionen av årsredovisningen och koncernredovisningen för år 2021 har utförts av en annan revisor som lämnat en revisionsberättelse daterad den 7 juni 2022 med omodifierade uttalanden i Rapport om årsredovisningen och koncernredovisningen.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen och koncernredovisningen upprättas och att de ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning och koncernredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av stiftelsens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om styrelsen avser att upphöra med verksamheten eller inte har något realistiskt alternativ till att göra detta.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen och koncernredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen och koncernredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen och koncernredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.
- skaffar jag mig en förståelse av den del av stiftelsens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.

— utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.

— drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen och koncernredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om stiftelsens och koncernens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen och koncernredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen och koncernredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en stiftelse och en koncern inte längre kan fortsätta verksamheten.

— utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen och koncernredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen och koncernredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

— inhämtar jag tillräckliga och ändamålsenliga revisionsbevis avseende den finansiella informationen för enheterna eller affärsaktiviteterna inom koncernen för att göra ett uttalande avseende koncernredovisningen. Jag ansvarar för styrning, övervakning och utförande av koncernrevisionen. Jag är ensam ansvarig för mina uttalanden.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också



informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen och koncernredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för Skärgårdsstiftelsen i Stockholms Län år 2022.

Enligt min uppfattning har någon styrelseledamot inte handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet Revisorns ansvar. Jag är oberoende i förhållande till moderstiftelsen och koncernen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen enligt stiftelselagen och stiftelseförordnandet.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon styrelseledamot i något väsentligt avseende:

- företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen eller om det finns skäl för entledigande, eller
- på något annat sätt handlat i strid med stiftelselagen, stiftelseförordnandet eller årsredovisningslagen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer

att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot stiftelsen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för stiftelsens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande.

Stockholm den 2023-06-08

DocuSigned by:

Catrin Moberg

EE2168E490B1470...

Catrin Moberg

Auktoriserad revisor

Till styrelsen i Skärgårdsstiftelsen i Stockholms län
Organisationsnummer 802405-0216

Till fullmäktige i Stockholms stad för kännedom
Till fullmäktige i Region Stockholm för kännedom

Av kommunen/regionens utsedda revisorers revisionsberättelse för Skärgårdsstiftelsen år 2022

Vi, av fullmäktige i Stockholms stad och av fullmäktige i Region Stockholm utsedda revisorer, har granskat stiftelsens räkenskaper, årsredovisning och styrelsens förvaltning för år 2022.

Vi har granskat hur verksamheten förhåller sig till lag och stadgar, om verksamheten sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt om den interna kontrollen är tillräcklig.

Granskningen har utförts med den inriktning och omfattning som behövs för att ge rimlig grund för bedömning och prövning.

Vi har i övrigt följt och tagit del av den auktoriserade revisorns granskning, revisionsberättelse och har inget att invända mot denna.

Vi bedömer sammantaget att styrelsen har utfört sitt uppdrag enligt Skärgårdsstiftelsens stadgar, att verksamheten har sköts på ett ändamålsenligt och från ekonomisk synpunkt tillfredsställande sätt samt att den interna kontrollen har varit tillräcklig.

Vi bedömer att årsredovisningen är upprättad enligt årsredovisningslagen.

Utifrån vår granskning tillstyrker vi att styrelsens ledamöter beviljas ansvarsfrihet.

Stockholm 2023-04-06-07



Stefan Kindborg
Förtroendevald revisor
Stockholms stad



Lars Berglund
Förtroendevald revisor
Region Stockholm