

Sidoarrende, Riddersholm

Skärgårdsstiftelsen söker en ny jordbruksarrendator för ett sidoarrende på Riddersholm längst ut på Rådmansö.

Området är sedan 1998 avsatt som naturreservat. Reservatet som ägs och förvaltas av Skärgårdsstiftelsen besöks under hela året av ett stort antal besökare.

Andra verksamheter på Riddersholm:

På Riddersholm finns det ett vandrarhem, camping och en småbåtshamn.

Sidoarrendet omfattar idag:

- Åker- och betesmark ca 95 ha varav 59 ha har stödrätter med möjlighet för utökning (se bifogad karta).
- Maskinhall och spannmålstork
- Lösdriftstall med foderlada
- Gödselplatta, urinbrunn

Sidoarrendets inriktning ska baseras på i huvudsak betesdrift, slåtter och åkerbruk. Skötseln ska följa naturreservatets föreskrifter och skötselplan samt Skärgårdsstiftelsens Naturvårdspolicy.

Arrendatorn äger och ansvarar för djurbesättningarna och samtliga jordbruksmaskiner, samt sköter och underhåller arrendemarkerna inkl hägnader. Arrendatorn svarar för in- och utvändigt underhåll av ekonomibygnader.

Stiftelsens krav avseende sidoarrende, Riddersholm

- Dela Skärgårdsstiftelsens grundläggande värderingar som bl a framgår av stiftelsens Stadgar och Naturvårdspolicy
- Vara medveten om att det är ett naturreservat som är till för allmänheten och därmed tåla visst intrång
- Följa naturreservatets beslut och skötselplan, Skärgårdsstiftelsens naturvårdspolicy samt övriga skyddsformer som t ex nyckelbiotoper
- Minst följa Jordbruksverkets krav för ekologisk drift, både avseende odling och djurhållning
- Vara medveten om att jakten är upplåten till annan nyttjanderättshavare och tillåta den verksamhet som hör till jakten.

Krav på arrendator är

- adekvat jordbruksutbildning (min. lantbruks/naturbruksgymnasium t.ex Berga)
- erfarenhet av jordbruk
- att kunna visa en realistisk beskrivning över planerad drift/verksamhet på gården samt en därmed sammanhängande investerings- och driftskalkyl
- referenser från fackfolk/kollegor eller andra i branschen

Tillträde efter överenskommelse.

Ytterligare upplysningar tel 08-123 124 00.

Beskrivning av Skärgårdsstiftelsens verksamhet samt Riddersholm återfinns på www.skargardsstiftelsen.se samt i broschyren Skärgårdsstiftelsens områdesguide, vilken kostnadsfritt kan beställas från stiftelsens kansli liksom stiftelsens stadgar och naturvårdspolicy.

Visning av gården sker efter överenskommelse., tel 08-123 124 00.

Intresseanmälan	Intresseanmälan skall mailas till Skärgårdsstiftelsen. I den efterfrågar vi information om vem som söker och ett totalanbud uttryckt i kronor (SEK) inklusive mervärdesskatt.
Mottagare	Skriftligt anbud skickas per e-post till: anbud1@skargardsstiftelsen.se
Fri prövningsrätt	Vi förbehåller oss fri prövningsrätt.
Sista dag för inlämning av anbud	Anbud skall vara mottagaren tillhanda senast söndag den 16 april 2017 .